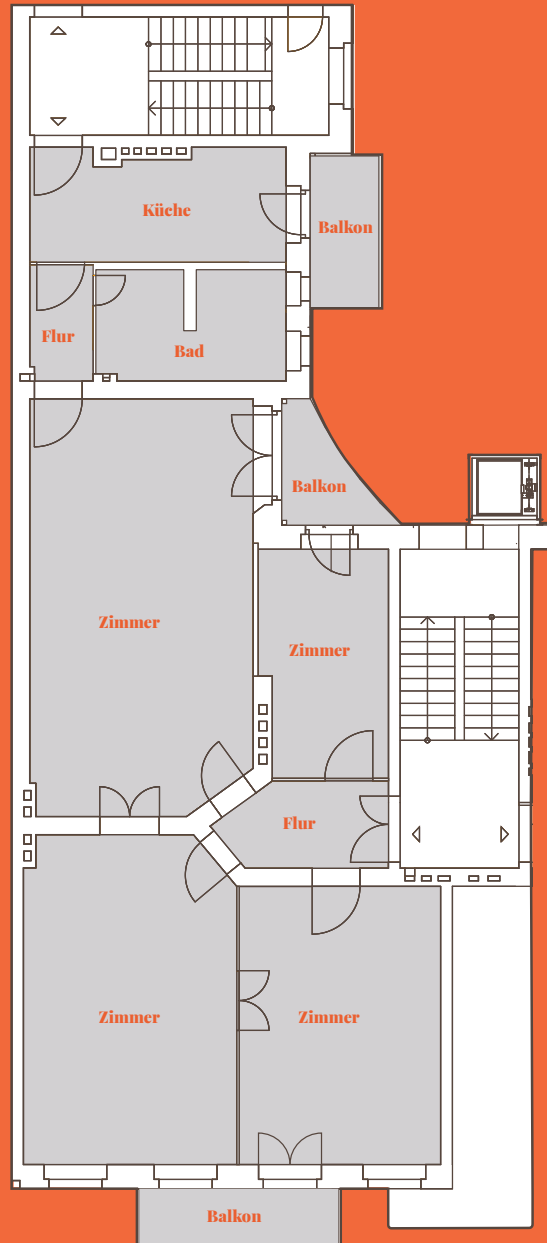


# WE 10 Ist-Zustand

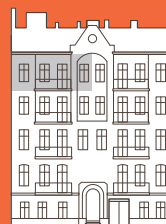
Vorderhaus, 4. OG links

4 Zimmer | Größe ca. 152,00 m<sup>2</sup>\*

Raumhöhe bis zu 3,34 m



Darstellung	Ist-Zustand
Besonderheiten	Fahrstuhl, 3 Balkone
Status	bezugsfrei



# Rönnestraße 6

## Wohnflächenberechnung

WE 10

VH 4. OG, links

Raum	Grundfläche m <sup>2</sup>	Abzugsfläche m <sup>2</sup>	Wohnfläche m <sup>2*</sup>
Zimmer	26,18		26,18
Zimmer	32,41		32,41
Zimmer	39,59		39,59
Zimmer	11,19		11,19
Flur	7,94		7,94
Flur	3,13		3,13
Küche	15,37		15,37
Bad	8,94		8,94
Balkon	4,56	2,28	2,28
Balkon	3,52	1,76	1,76
Balkon	4,95	2,48	2,48
<b>Gesamt</b>	<b>157,79</b>	<b>6,52</b>	<b>151,27</b>



Für den Käufer provisionsfrei, direkt vom Eigentümer

\*Terrassen und Balkone werden zu 50% in die Wohnfläche eingerechnet.